



自宅を売っても住み続けられる

西武開発の『リースバック』

老後年金

相続対策

ローン返済

買い替え

事業資金



ご利用事例

## 余裕ある老後生活のために

60代ご夫婦(子どもなし)の場合

“退職金は住宅ローンの返済で消えた年金だけでは老後の生活費が不安

思い切って家を売却し、現金化することを決断。

住み慣れた家で生活しつつ、夫婦で趣味を楽しめるようになりました。

セコム・ホームセキュリティも無料でつけられたので、

万が一のときの不安まで軽くなりました。

※セコム・ホームセキュリティの利用料金は提携会社が負担します。



地域の皆様と共に歩み続け、おかげさまで38周年

埼玉・東京エリアに16店舗、

不動産売買に関することは西武開発にお任せを!

 **株式会社西武開発**

西武開発

検索

本社 〒359-1142 埼玉県所沢市上新井4-78-25

無料でご相談受付

 **0120-543-777** 電話受付時間 9:00~18:00

花がつなぎ、季に「あえる」

# あえる通信

2022 冬号

特集 冬を越えて、春に寄り添う椿の花

aeru tsushin

Vol.

10

2022 winter



特集

# 冬を越えて、春に寄り添う 椿の花



花も  
実もある  
椿の魅力

日

本が原産の椿は、そのしっとりとしたあでやかな姿で、古来より人々を魅了し続けてきました。縄文時代の遺跡から、椿の木でつくられた櫛が発掘されるなど、古くから生活に根付いていたことがわかっています。すでにおしゃれを楽しんでいたといわれる縄文人は、どんな思



わび・さび  
だけじゃない  
江戸の  
人気ものだった椿

奈

良時代に成立したとき、その名をとどめ、『万葉集』にも椿を詠んだ和歌が九首も



海を渡った  
椿から  
世界的な  
オペラも誕生

や

がてヨーロッパへと渡った椿は、その美しい色と香りが評判となり、社交界の女性たちの胸元を飾るようになりました。不朽の名作『椿姫』は、こうした時代背景から生まれたものです。時は19世紀、舞台はパリ。夜の世界に生きるマルグリットは、常に椿の花を身に着け



ゆく年も  
くる年も  
美しく

幹

や枝は上質な炭の材料として、花びらは染料に、葉は染色に使う椿灰に、油のしぼりかすの種子は肥料にと、余すところなく使うことのできる椿は、資源としても優等生。暮らしを支える貴重な植物でもあります。

冷気の中で凛と咲く花びら、生命力に満ちた濃い緑色のつややかな葉の輝きは、冬から春に向かう花の少ない季節にあって、見るものにみずみずしい希望を与えてくれます。霊園の椿も、まもなく開花の頃。美しくも健気な姿でみなさまの来園をお待ちしています。

いで髪をすいていたのでしよう。興味がそそられます。椿の木質は緻密で堅く、磨くと光沢が出ることから、楽器や彫刻、そろばん玉、将棋の駒などの材料に活用されてきました。椿の種子から得られる椿油は、ドラッグストアでもおなじみ。頭髮に良いとされる成分を含む優れたものです。食用としても珍重されています。このように椿は、その多様な力で、私たちのさまざまな暮らしを豊かに潤してきました。

おさめられているなど、身近な存在だった椿。室町時代になると茶の湯の流行とともに、茶花としての人気を不動のものにしました。千利休が愛したことで知られています。絵画はもとより、陶器や漆器などの美術・工芸作品のデザインのモチーフとして盛んに登場するようになっていきました。椿とゆかりが深かった徳川将軍家の中でも、特に二代将軍秀忠が椿を好んだことから栽培が加速。椿ブームは太平の世に広がっていききました。



かたびら しろあさじつばきたちきじゅじもよう  
帷子 白麻地椿立木寿字模様  
出典：ColBase (https://colbase.nich.go.jp/)

江戸時代・19世紀 東京国立博物館蔵  
裾から椿の木が大きく立ちあがったデザインはいかにも武家好み。春に先んじて咲き誇る椿は、霊力のある花として愛でられました。大胆な「寿」の文字がいくつも刺繍され、吉祥を尽くした模様となっています。(「ColBase」をもとに作成)

フランソワの作家アレクサン・ドル・デュマ・フィスの小説『椿姫』は、彼自身の実体験を基に書かれたといわれています。何度も映画化され、舞台上で上演され続けているこの作品。これを原作にしたオペラは、今も世界の各地で喝采を浴びています。

「きへん」に春と書いて椿。  
厳寒の冬に咲きはじめ、新しい年の門出を鮮やかに彩る椿は、まさに春を引き寄せ、春に寄り添う花です。一年中、葉を絶やさないことから、縁起が良いとされる常緑樹でもあります。北風にも負けない椿のように、来る春をすがすがしい心で迎えたいものです。





所沢西武霊園  
永田博一

「心の触れ合い」に  
無上の喜び

不動産の営業職から転職したばかりだという「花守り人」が真っ先に口にした言葉は、「人とコミュニケーションをとることが何よりも好き」。人との触れ合いを通じて、幸せを感じていけるような仕事に就きたかったという。「人生の最終章を締めくくることがお墓。そういう大切な場所だからこそ、訪れる方に寄り添うことで、おだやかな気持ちになつて欲しいと思った」。

本来は、主にお客さまに霊園をご案内するコンシェルジュとよばれる職種だが、最初に覚えただのが芝刈りや草むしりといった作業だった。こうした陰の労働こそが、ガーデニング霊園の

心を結ぶコミュニケーションにつとめる。  
訪れるご家族のおだやかな日々を祈り続ける。  
思いはきっと通じる。そう信じて、  
今日も笑顔で語りかける「花守り人」がいる。

公園に行くような感覚で訪れてほしいと語る永田さん。



一人でも多くの方に、この霊園の良さを  
知っていただきたい。説明にも熱が入る。

※撮影時のみマスクを外していただきました。

美しさを支える重要な仕事でもあるからだ。  
週末には法要も多い。雨の日には、お客さまが雨に濡れずにお参りができるように、お墓の周囲にテントを張って来園をお待ちする。法要は、ご家族にとって大切な儀式。気持ちよくお帰りがたぐために、空模様のことまで気にかかるようになったという。

「こは既存のお墓のイメージとはまったく違う、花にあふれた素敵な場所。ペットを埋葬できることも素晴らしい」。自身もペットをなくした経験を持つ。心優しい動物愛好家ならではの想いも熱い。

## 花守り人 たより

vol.10

やすらぎの花の里  
所沢西武霊園

永田博一

WORKER OF  
TOKOROZAWA  
SEIBU  
CEMETERY

## 季花にあえる

園内花図鑑「冬」

### ストック

Matthiola incana



霊園の見頃 ● 11月～5月

真っすぐに伸びた一本の茎に、たわわに実る穂のように花びらをつけた姿は華やかそのもの。かぐわしい香りを放ちます。花言葉は「永遠の美」。

### クリスマスローズ

Helleborus



霊園の見頃 ● 1月～4月

クリスマスのバラ。その名だけでも楽しい気分にさせてくれます。白、紫、ピンク、黄色…。多彩な花色があります。花言葉は「私を忘れないで」。

## トピックス

### 花のトリビア

どっちがどっち？ パンジーとビオラの見分け方



パンジー

ビオラ

似た者同士のパンジーとビオラは同じスミレ科の仲間。この季節、霊園でも寒さに負けず、可憐な花を咲かせています。見分け方の1つの目安は「5cm」。花の大きさがそれ以上ならパンジー、それ以下ならビオラとされていることが多いようです。

#### ●パンジーの名前の由来

花が物思いにふけるように前に傾くことから、フランス語で思考を意味する「pensée（パンセ）」にちなんで名づけられたとか。

#### ●ビオラの名前の由来

名前の由来は諸説ありますが、ラテン語でスミレ色を意味する「Viola（ビオラ）」に由来すると言われています。

### お知らせ

愛するペットとの永遠のお別れに



#### ●ペット火葬

大切な家族の一員であるペットとのお別れの時間。真心をこめてお手伝いします。霊園敷地内で火葬車にて火葬を執り行い、ご家族で骨壺に収めていただき返骨となります。

#### ●ペット共葬

ご要望の多かったペットと共に眠ることのできる区画を多数ご用意しています。詳しくは、当霊園管理事務所までお気軽にお問い合わせください。

### flower calendar

### 季の花、季の出逢い

師走 12	睦月 1	如月 2
<p>灰色の空におおわれ真冬の寒さを感じる大雪の頃。本格的な雪の便りが届きはじめます。一年で最も昼が短い日、冬至へ。</p> <p>寒椿 1～3月</p> <p>サザンカ 11～1月</p> <p>ビオラ 11～6月</p> <p>パンジー 10～5月</p>	<p>「寒の入り」といわれる小寒から、寒さが最も厳しい大寒へ。沢の水も厚い氷に。「寒の明け」が待ち遠しい季節です。</p> <p>椿 1～3月</p> <p>ロウバイ 1月</p>	<p>待ちに待った立春。梅の花が咲き始めます。続く雨水の頃になると、山に積もった雪がゆっくりと解け出し田畑を潤します。</p>



おすすめ●建築

地域のお客様の一生にわたる安心のご提供をめざして

株式会社リリーフ・イチマルイチ



リフォームの年間実績600件以上です！住まいのことならどんなことでもリリーフ・イチマルイチにお気軽にご相談ください！

あなたの夢を全力で応援いたします！リリーフ・イチマルイチは西武開発の社有物件・仲介物件のメンテナンス部門として1991年の11月に埼玉県入間市に誕生しました。今では西武開発の分譲住宅ライフイズムの建築を手掛けるようになり、建て替えやリフォーム・メンテナンス等のご要望にきめ細やかに対応しております。住まいのお困りごと等ありましたら、まずはお気軽にお声がけください！家づくりは、家族のしあわせづくりです。暮らしにあわせてプランや、こだわりの素材選び、そのひとつひとつ

リフォームのことならお気軽にご相談ください！



「いつまでもお客様にご満足していただきたい」私たちが、お客様の夢をカタチにしていきます。



〒358-0002 埼玉県入間市東町3丁目1-2  
☎0120-101-636 ⑨https://www.relief-s.co.jp

おすすめ●司法書士

「信頼・安心・安定」をもって依頼者の皆様に寄り添う

司法書士法人・行政書士 公道事務所



当事務所は豊富な経と実績を活かし、終活で注目される遺書の作成や家族信託を利用した各種対策、遺産整理業務や遺産分割協議書の作成等の相続係業務など様々なご相談を承っております。身近に起きる法律問題に対応できる専門家として当事務所をご利用ください。また無料の個別相談相談会も実施しております。お気軽にお問い合わせください。

⑨ 〒359-0044 埼玉県所沢市松葉町 24-6  
☎04-2991-1805 ⑨ 9:00～18:00 ⑩ 祝日

おすすめ●税理士

相続、相続税対策、贈与、不動産関連のスペシャリスト

東京メトロポリタン税理士法人



当法人は、西新宿にて25名で運営している税理士法人です。法人部門の他に個人の資産税部門を設置。相続税の申告から相続対策、併設の行政事務所による遺書作成、不動産の譲渡、購入、買換え、贈与等、様々な資産税案件のご相談・業務を承っております。初回相談は、無料にて受けさせていただきますので、ぜひ、お気軽にお声がけください。

⑨ 〒163-1304 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー4F  
☎03-3345-8991 代表 / 税理士 北岡修一 ⑨ 平日9:00～17:30

おすすめ●不動産

入間市周辺の不動産探しのスペシャリスト

ヤマダ不動産 入間店



西武開発が運営するヤマダ不動産入間店は、A入間店の2階に店舗しています。老人ホーム（介護施設）のご紹介を中心に、空家問題や相続、資産運用等のご相談を承っております。20年以上のキャリアを持つ専任スタッフが、お客様に最適なアドバイスさせていただきますので、家電・日用品のお買物ついでに、お気軽にお立ち寄りください。

⑨ 〒358-0012 埼玉県入間市東藤沢2丁目17-1 家電住まいる館 YAMADA 入間店2階 ☎0120-89-0051 ⑨10:00～19:00

おすすめ●保険

これから先の「ありがとう」のために

株式会社リビングコンシェルジュ



令和3年12月、弊社2店舗目となる「ARUHI新座志木店」をオープンいたしました。創業以来お客様にご安心いただける全期間固定金利の住宅ローン「フラット35」の取扱代理店として、西武開発の住宅購入者や西武線沿線の方々にご提供してまいりました。これからは、東武東上線沿線の方にも安心を届けてまいります。ご期待ください。

⑨ 〒204-0021 東京都清瀬市元町1-7-12 西武開発清瀬ビル 3F  
☎042-494-6351 ⑨ 9:00～18:00 ⑩ 年末年始

暮らしのお困りまるごと解決

西武開発が厳選のお助け情報をご紹介します

西武開発のグループ会社と長年取引をしている、信用ある事務所をご紹介します【お困りごと】はお任せください！

Information

Instagram、大好評！



Instagramのご登録は下記QRコード、もしくはInstagram内で検索。霊園を彩る旬のお花をぜひ、お楽しみください。



◁こちらからアクセス！または、Instagramから

所沢西武霊園 検索

YouTubeチャンネルを開設しました！

スタッフの霊園に対する思いやその時々々の霊園の様子をご覧いただけます。ぜひ、アクセスしてみてください。



◁こちらからアクセス！または、YouTubeから

所沢西武霊園 検索

ペットの火葬も執り行います

大切な家族とのお別れ…。所沢西武霊園は真心を込めて、最高の「ありがとう」の気持ちをお届けいたします。

お墓参り代行サービス承ります

遠方にお住まいのため、祥月・月命日等になかなか訪問が難しい方に代わり、当霊園がお墓参りの代行を承ります。詳しくは、当霊園管理事務所までお問い合わせください。

まずはお電話にてご相談ください  
所沢西武霊園  
0120-50-4545  
受付時間 9:00～17:00

〈発行〉  
やすらぎの花の里 所沢西武霊園  
〒359-0001 埼玉県所沢市下富972-1  
☎04-2941-6014